

**ÅRSBERETNING
FOR
HUSEIERNES LANDSFORBUNDS
AVDELING FOR EIENDOM (HLE)
2012**

1. AVDELING FOR EIENDOM 2012

Huseiernes Landsforbunds avdeling for Eiendom (HLE) er en ressursgruppe som HLs styre har oppnevnt for å ivareta gårdeierne og eiendomsselskapenes spesielle interesser - i tillegg til den rådgivning medlemmene får direkte av HLs juridisk avdeling. Hans Welle Watne har vært den faste kontaktpersonen som representant for medlemmene, mens den administrativt ansvarlig for virksomheten til HLE også i 2012 har vært utredningsjef Dag Refling.

2. AVDELINGENS VIRKSOMHET

HLE har hatt kontakt med flere ressurspersoner, først og fremst medlemmer, via møter, telefon og e-post.

I samfunnskontakten med politiske myndigheter og media har Refling deltatt sammen med andre fagpersoner i administrasjonen. Saker av spesiell interesse for denne gruppen er tatt opp med både lokale og sentrale myndigheter. Spesielt bør nevnes HLs engasjement i saker som gebyrlegging for forsøpling i Oslo, utvikling av grønne leiekontrakter, særlig formuesbeskatning av gårdeiere og flere aksjoner mot lokal eiendomsskatt.

3. MEDLEMSGRUNNLAG OG MEDLEMSVERVING

Avdeling for Eiendom (HLE) organiserer eiere av forretnings- og boligeiendommer, eiendomsselskap, eiendomsforvalterne og eiendomsutviklerne.

Ved utgangen av 2012 var 104 eiendomsselskap og 1398 forretningsgårder medlemmer. Et år tidligere var antallet hhv 107 og 1353. Samlet sett var dette en økning fra 1460 til 1502. Veksten i antall næringsmedlemmer i Huseiernes Landsforbund bør øke også i 2013.

4. REGNSKAP

HLE har ikke eget regnskap da inntekter og utgifter til driften er inkorporert i HLs regnskap.

Oslo, 29. januar 2013

Dag Refling